

«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»


Рубцов С.В.

«10» сентября 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»


Былин А.Д.

«11» сентября 2018 г.



План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, мкр-н Серебрянка, д. 46, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта котельной	июль	Начальник котельной
2	Устройство навеса над площадкой по сбору ТБО	июль	Инженер по эксплуатации
3	Ремонт монолитных поясов и кирпичной кладки	август	Инженер по эксплуатации
4	Промывка, чистка дренажной системы	май	Инженер по эксплуатации
5	Промывка и чистка канализационных лежаков	апрель	Инженер по эксплуатации
6	Промывка системы холодного водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
7	Промывка системы горячего водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
8	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Инженер по эксплуатации
9	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	июль	Инженер по эксплуатации
10	Проведение планового ремонта повысительной станции водоснабжения	август	Главный инженер
11	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
12	Замена дренажных насосов	апрель	Инженер по эксплуатации
13	Замена задвижек на вводе ХВС 150 мм	июнь	Инженер по эксплуатации
14	Замена сетки фильтра на вводе в дом	июнь	Инженер по эксплуатации
15	Прочистка грязевиков систем ГВС, ХВС, отопления	июнь	Инженер по эксплуатации
16	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Инженер по эксплуатации
17	Установка противоскользящих порожков на вторых этажах	май	Инженер по эксплуатации

18	Покраска малых форм	май	Инженер по эксплуатации
19	Ремонт, замена половой плитки в МОП	июнь	Инженер по эксплуатации
20	Косметический ремонт подъездов	июнь-сентябрь	Инженер по эксплуатации