


«Согласовано»  
Главный инженер ООО «ГРАД»

 Рубцов С.В.

«10» сентября 2018 г.

«Утверждаю»  
Генеральный директор ООО «ГРАД»

 Былин А.Д.

«10» сентября 2018 г.



**План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Островского, дом 20А, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.**

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта ЦТП	июль	Инженер -теплотехник
2	Частичный ремонт цоколя здания	июль	Техник - смотритель
3	Частичный ремонт кровельных покрытий	июнь-август	Техник – смотритель
4	Частичный ремонт тротуарного и асфальтового покрытия	июль	Техник – смотритель
5	Окраска забора, урн, скамеек, малых форм	май	Техник – смотритель
6	Частичный ремонт МОП	июнь	Техник – смотритель
7	Ремонт дверей МОП	июль	Техник – смотритель
8	Промывка системы холодного водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
9	Промывка системы горячего водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
10	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Техник – смотритель
11	Промывка и очистка канализационных лежаков	июль	Техник – смотритель
12	Частичная замена напольной плитки	июнь	Техник - смотритель
13	Частичная покраска перилл и дверей входных групп	май	Техник - смотритель
14	Проведение планового ремонта повысительной стации водоснабжения	август	Главный инженер
15	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
16	Замена кранов на техническом этаже и подвальном помещении	март	Техник – смотритель
17	Установка сливной трубы под козырьком входной группы	июль	Техник – смотритель
18	Дезинфекция подвала	октябрь	Техник - смотритель
19	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Техник - смотритель